



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-05122024-259165
CG-MH-E-05122024-259165

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4808]

नई दिल्ली, मंगलवार, दिसम्बर 3, 2024/अग्रहायण 12, 1946

No. 4808]

NEW DELHI, TUESDAY, DECEMBER 3, 2024/AGRAHAYANA 12, 1946

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 29 नवम्बर, 2024

का.आ. 5200(अ).—केंद्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एंव रेल्वे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' के खंड (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात की लोक प्रयोजन के लिये, वह भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इससे उपाबद्ध अनुसूची में दिया गया है, महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिला में "कल्याण-आसनगांव चौथी लाईन" की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिये अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय कि घोषणा करती है।

उक्त भूमि में हितबद्ध कोई व्यक्ति, राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिन के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (1) के अधीन उपयुक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के अर्जन और उपयोग के संबंध में आक्षेप कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप, सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उपविभागीय अधिकारी तथा उपविभागीय दंडाधिकारी कार्यालय, कल्याण, जिला ठाणे, महाराष्ट्र को लिखित में किया जाएगा और उसके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधी व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने तथा ऐसी जांच करने के पश्चात यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधिन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य व्यौरे उपलब्ध है और हितवध्द व्यक्ती द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिले में तालुका कल्याण के अंतर्गत शहाड गांव का सक्षम प्राधिकारी अर्थात उपविभागीय अधिकारी तथा उपविभागीय दंडाधिकारी कार्यालय, कल्याण के अधीन विशेष रेल परियोजना “कल्याण-आसनगांव चौथी लाईन” के लिये अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण:

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गांव का नाम	तालुका	भूधारक का नाम	नगर भूमापन क्र.	भूधारणा पद्धती	नगर भूमापन क्र. के अनुसार कुल क्षेत्र (चौ. मी.)	संपादन क्षेत्र (चौ. मी.)
1	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. शेवंता लक्ष्मण खराडे	1524 पै.	-	3237.20	56.50
2	157/2022	शहाड	कल्याण	हसन अब्दुल राहिमान शेख	1496 पै.	-	1380.00	280.45
3	157/2022	शहाड	कल्याण	त्रिबिखतिजा हुसेन दर्जी हसन अब्दुल राहिमान शेख शाकिनाबी हाजी अल्लाउद्दीन अन्सारी मैयूनाबी अहमद सय्यद मारियमबी अमीर शेख	1521 पै.	-	1426.00	194.58
4	157/2022	शहाड	कल्याण	श्री. चंद्रन शंबूश्याम मुरलीधर	1484 पै.	-	569.20	149.58
5	157/2022	शहाड	कल्याण	अधिकार अभिलेखाप्रमाणे	1531	-	37.50	37.50
6	157/2022	शहाड	कल्याण	श्री. चंद्रन शंबूश्याम मुदलीमार	1466	-	103.70	60.70
7	157/2022	शहाड	कल्याण	श्री. चंद्रन शंबूश्याम मुदलीमार	1465	-	2.20	2.20
8	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. नाथीबाई देवजी पटेल	1530 पै.	-	1190.00	335.68
9	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. नाथीबाई देवजी पटेल	1464 पै.	-	36.00	30.52
10	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. नाथीबाई देवजी पटेल	1463 पै.	-	69.30	51.95
11	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. लीलाबेन खेमजी डेडीया	1663	-	42.50	42.50
12	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. लीलाबेन खेमजी डेडीया	1664 पै.	-	69.70	62.65
13	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. नाथीबाई देवजी पटेल	1453 पै.	-	23.20	0.58
14	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. लीलाबेन खेमजी डेडीया	1665 पै.	-	54.20	12.20
15	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. लीलाबेन खेमजी डेडीया	1658 पै.	-	20.80	4.27
16	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. लीलाबेन खेमजी डेडीया	1659 पै.	-	31.50	23.41
17	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. लीलाबेन खेमजी डेडीया	1660	-	26.20	26.20
18	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. लीलाबेन खेमजी डेडीया	1661	-	26.20	26.20
19	157/2022	शहाड	कल्याण	श्रीमती. लीलाबेन खेमजी डेडीया	1662	-	31.50	31.50
20	157/2022	शहाड	कल्याण	रोड	-	-	353.83	353.83
21	157/2022	शहाड	कल्याण	श्री. मोहनलाल खेमजी डेडीया श्री. कांतीलाल खेमजी डेडीया श्रीमती. नजबाई रामजी नागडा	1301 पै.	-	3688.30	365.47
22	157/2022	शहाड	कल्याण	श्री. राजेश मोहनलाल डेडीया	1270 पै.	-	19.60	7.56
23	157/2022	शहाड	कल्याण	श्री राजेश मोहनलाल डेडीया	1267 पै.	-	25.50	3.88

24	157/2022	शहाड	कल्याण	श्री. राजेश मोहनलाल डेडीया	1269 पै.	-	36.20	21.77
25	157/2022	शहाड	कल्याण	श्री. वामन मोहनप्पा शेटी	1268 पै.	-	78.01	78.01
26	157/2022	शहाड	कल्याण	शेती	1219 पै.	-	3088.70	64.87
27	157/2022	शहाड	कल्याण	श्री. राजेश मोहनलाल डेडीया	1247 पै.	-	630.60	243.72
28	157/2022	शहाड	कल्याण	श्री. राजेश मोहनलाल डेडीया	1246 पै.	-	467.10	205.00
29	157/2022	शहाड	कल्याण	शेती	1142 पै.	-	5992.00	605.30
30	157/2022	शहाड	कल्याण	शेती	1141 पै.	-	2007.00	965.16
31	157/2022	शहाड	कल्याण	शेती	1140 पै.	-	1382.00	0.75
32	157/2022	शहाड	कल्याण	शेती	1139 पै.	-	1611.00	448.60
33	157/2022	शहाड	कल्याण	शेती	1118 पै.	-	214.20	23.17
34	157/2022	शहाड	कल्याण	शेती	1117 पै.	-	337.20	21.14
कुल							28308.14	4837.40
							चौ. मी	चौ. मी

[फा. सं. G197/2024/Kalyan-Asangaon/1Village/Nov/20A]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 29th November, 2024

S.O. 5200(E).—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 20 (A) of the Railways Act, 1989 (24 of 1989) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which has been given in schedule annexed hereto, is required for purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **Kalyan-Asangaon 4th line** in the District of Thane in the State of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under Sub-Section (1) of section 20 D of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority namely, Sub Divisional Officer, Kalyan, District Thane, Maharashtra in writing and shall set out the grounds thereof, and the Competent Authority shall give the objector the opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under Sub-Section (2) of Section 20 D of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project “Kalyan-Asangaon 4th line” of Shahad village in Kalyan Taluka under Competent Authority for Land Acquisition and Sub Divisional Officer’s Office, Kalyan, District Thane in the State of Maharashtra.

Sr. No.	LAC No.	Name of Village	Taluka	Land holder’s name	CTS No.	Land holding method	Total area as per CTS No. (Sqm.)	Acquisition area (Sqm.)
1	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Shewanta Laxman Kharade	1524 Pt.	-	3237.20	56.50

2	157/2022	Shahad	Kalyan	Hasan Abdul Rahiman Sheikh	1496 Pt.	-	1380.00	280.45
3	157/2022	Shahad	Kalyan	Bribikhatiza Husain Darji Hasan Abdul Rahiman Sheikh Shakinabi Hazi Allauddin Ansari Maiyunabi Ahmad Sayyed Mariyambi Amir Sheikh	1521 Pt.	-	1426.00	194.58
4	157/2022	Shahad	Kalyan	Shri. Chandran Shambushyam Murlidhar	1484 Pt.	-	569.20	149.58
5	157/2022	Shahad	Kalyan	Adhikar Abhilekhampramane	1531	-	37.50	37.50
6	157/2022	Shahad	Kalyan	Shri. Chandran Shambuswami Mudlimar	1466	-	103.70	60.70
7	157/2022	Shahad	Kalyan	Shri. Chandran Shambushyam Mudlimar	1465	-	2.20	2.20
8	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Nathibai Devji Patel	1530 Pt.	-	1190.00	335.68
9	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Nabhibai Devji Patel	1464 Pt.	-	36.00	30.52
10	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Nabhibai Devji Patel	1463 Pt.	-	69.30	51.95
11	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Lilaben Khemji Dediya	1663	-	42.50	42.50
12	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Lilaben Khemji Dediya	1664 Pt.	-	69.70	62.65
13	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Nabhibai Devji Patel	1453 Pt.	-	23.20	0.58
14	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Lilaben Khemji Dediya	1665 Pt.	-	54.20	12.20
15	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Lilaben Khemji Dediya	1658 Pt.	-	20.80	4.27
16	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Lilaben Khemji Dediya	1659 Pt.	-	31.50	23.41
17	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Lilaben Khemji Dediya	1660	-	26.20	26.20
18	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Lilaben Khemji Dediya	1661	-	26.20	26.20
19	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Lilaben Khemji Dediya	1662	-	31.50	31.50
20	157/2022	Shahad	Kalyan	Road	-	-	353.83	353.83
21	157/2022	Shahad	Kalyan	Smt. Mohanlal Khemji Dediya Shri. Kantilal Khemji Dediya Shri. Najbai Ramji Nagda	1301 Pt.	-	3688.30	365.47
22	157/2022	Shahad	Kalyan	Shri. Rajesh Mohanlal Dediya	1270 Pt.	-	19.60	7.56
23	157/2022	Shahad	Kalyan	Shri. Rajesh Mohanlal Dediya	1267 Pt.	-	25.50	3.88
24	157/2022	Shahad	Kalyan	Shri. Rajesh Mohanlal Dediya	1269 Pt.	-	36.20	21.77
25	157/2022	Shahad	Kalyan	Shri. Vaman Mohnappa Shetti	1268 Pt.	-	78.01	78.01

26	157/2022	Shahad	Kalyan	Sheti	1219 Pt.	-	3088.70	64.87
27	157/2022	Shahad	Kalyan	Shri. Rajesh Mohanlal Dediya	1247 Pt.	-	630.60	243.72
28	157/2022	Shahad	Kalyan	Shri. Rajesh Mohanlal Dediya	1246 Pt.	-	467.10	205.00
29	157/2022	Shahad	Kalyan	Sheti	1142 Pt.	-	5992.00	605.30
30	157/2022	Shahad	Kalyan	Sheti	1141 Pt.	-	2007.00	965.16
31	157/2022	Shahad	Kalyan	Sheti	1140 Pt.	-	1382 Pt.	0.75
32	157/2022	Shahad	Kalyan	Sheti	1139 Pt.	-	1611.00	448.60
33	157/2022	Shahad	Kalyan	Sheti	1118 Pt.	-	214.20	23.17
34	157/2022	Shahad	Kalyan	Sheti	1117 Pt.	-	337.20	21.14
Total							28308.14	4837.40
							4 Sqm.	Sqm.

[F. No.: G197/2024/Kalyan-Asangaon/1 Village/Nov/20A]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Construction)